

Gobierno Municipal de Sabinas Coahuila de Zaragoza

"2021, año del reconocimiento al trabajo del personal de salud por su lucha contra el COVID-19"

ACTA 67

ACTA 67

En la Ciudad de Sabinas, Estado de Coahuila de Zaragoza, siendo las 11:00 horas del día 24 de mayo del 2021, estando reunidos de manera virtual desde la Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal de Sabinas, Coahuila de Zaragoza el REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, el C.P. CUAUHTÉMOC RODRÍGUEZ VILLARREAL, Presidente Municipal. C. KARINA ANABEL GONZÁLEZ GARZA, Síndico de Mayoría. C. MARIA DEL CARMEN CAMPOS ESQUIVEL Síndico de Minoría. C. PEDRO ARMANDO PÉREZ GRAJALES. Primer Regidor; C. CLAUDIA DEYANIRA ANDRADE BERNAL, Segundo Regidor. C. MIRIAM GUADALUPE SALAS DE LA ROSA, Cuarto Regidor. C. GERARDO FRANCISCO GUTIÉRREZ RANGEL, Quinto Regidor; C. ELIZABETH DE HOYOS YUTANI, Sexto Regidor. C. GUADALUPE VILLANUEVA AVILÉS, Séptimo Regidor. C. JUAN JAIME AYALA RODRÍGUEZ, Noveno Regidor. C. JOSÉ JALIL MUSSA AGUIRRE, Décimo Regidor. C. ELIDA DE JESÚS MORENO RAMOS, Décimo Primer Regidor. C. PEDRO JESUS AGUIRRE CARDENAS Décimo Segundo Regidor. C. EDITH MALDONADO GONZÁLEZ, Décimo Tercer Regidor. C. IVÁN ROLANDO ALEMÁN RAMÍREZ, Décimo Cuarto Regidor; Además, con la presencia del PROFR. VÍCTOR MANUEL CAMPOS PEÑA, en su carácter de Secretario del Republicano Ayuntamiento, se declara abierta la sexagésima séptima sesión de Cabildo de este día 24 de mayo del 2021, iniciando con el siguiente orden del día.

1. Lista de asistencia
2. Certificación del quórum e instalación de la sesión.
3. Lectura del acta de la sesión anterior y en su caso aprobación.



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

Juan P. Alemán Ramírez Claudia A.

Gobierno Municipal de Sabinas Coahuila de Zaragoza

"2021, año del reconocimiento al trabajo del personal de salud por su lucha contra el COVID-19"

ACTA 67

4. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, el informe de la Tesorería Municipal correspondiente al mes de abril del ejercicio fiscal 2021 a través de la Comisión de Hacienda, con fundamento en el artículo 112 fracción II del Código Municipal vigente del Estado de Coahuila de Zaragoza. Y en su caso aprobación.
5. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, la solicitud del Lic. Alejandro Mendoza Quintanilla Director de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas del Ayuntamiento de Sabinas para la aprobación de la propuesta de inversión 2021 del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Municipal (FAISM). Y en su caso aprobación.
6. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, la autorización para asignar el nombre de "**Don Chevo Arizpe**" al tanque de almacenamiento para un millón de litros de agua construido en un terreno donado por la familia Arizpe Cepeda y de esa manera otorgar el agradecimiento por el apoyo a la comunidad Sabinense. Y en su caso aprobación.
7. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, la solicitud del Lic. Alejandro Mendoza Quintanilla Director de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas del Ayuntamiento de Sabinas el cambio de uso de suelo a favor de la **CIA. BENEFICIOS CARBONEROS A.J. S.A. DE C.V.** correspondiente a un predio ubicado al norte de Sabinas, actualmente el uso de suelo corresponde a uso forestal y una superficie de 10 hectáreas; la dirección el revisar no encuentra inconveniente para otorgar uso de suelo **de industria mediana y pesada (I-P)**. Y en su caso aprobación.
8. Asuntos generales



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

Gobierno Municipal de Sabinas Coahuila de Zaragoza

"2021, año del reconocimiento al trabajo del personal de salud por su lucha contra el COVID-19"

ACTA 67

9. Cierre y clausura de la sesión.

Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas, Coahuila de Zaragoza el orden del día a la que queda sujeta la sexagésima séptima Sesión de Cabildo y es aprobado por **UNANIMIDAD**.

Se atiende el **PRIMERO Y SEGUNDO PUNTO** del orden del día y estando presentes (15) quince de los (18) dieciocho miembros que integran el Honorable Cabildo de este Municipio; el Presidente Municipal C.P. Cuauhtémoc Rodríguez Villarreal declara instalada la sexagésima séptima sesión de Cabildo Municipal siendo las 11:10 horas del día 24 de mayo del 2021 y válidos los acuerdos y propuestas presentadas en la misma, para los efectos legales que correspondan.

Se atiende el **PUNTO NÚMERO TRES** que corresponde a la lectura del acta de la sesión anterior; El Regidor Pedro Armando Pérez Grajales propone la omisión de la lectura del acta. Se pone a consideración la propuesta y es aprobada por **UNANIMIDAD**.

PUNTO NÚMERO CUATRO. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, el informe de la Tesorería Municipal correspondiente al mes de abril del ejercicio fiscal 2021 a través de la Comisión de Hacienda, con fundamento en el artículo 112 fracción II del Código Municipal vigente del Estado de Coahuila de Zaragoza. Interviene la Síndico María del Carmen Campos Esquivel para dar la lectura correspondiente al informe; concluido el informe se pone a consideración y dicho punto es aprobado **POR MAYORÍA** con 13 (trece) votos a favor, 2 (dos) votos en contra de la Síndico María del Carmen Campos Esquivel y de la Regidora Edith Maldonado González y 0 (cero) abstenciones.

PUNTO NÚMERO CINCO. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, la solicitud del Lic. Alejandro Mendoza Quintanilla Director de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas del



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

Juan F. Alarcón

Claudia A

Gobierno Municipal de Sabinas Coahuila de Zaragoza

"2021, año del reconocimiento al trabajo del personal de salud por su lucha contra el COVID-19"

ACTA 67

Ayuntamiento de Sabinas para la aprobación de la propuesta de inversión 2021 del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Municipal (FAISM). Se solicita la intervención del Lic. Alejandro Mendoza Quintanilla, Director de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas el cual en su intervención da una extensa explicación del contenido del punto y las propuestas de cada obra, solicita la palabra la Síndico María del Carmen Campos Esquivel para que en relación al punto de obras públicas hacer una solicitud de bacheo en diferentes áreas de la comunidad de Agujita cercanas al Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de la Región Carbonífera; el Lic. Alejandro Mendoza Quintanilla responde de manera afirmativa a la solicitud realizada y se concluye con las participaciones, se pone a consideración el punto y es aprobado por **UNANIMIDAD**.

PUNTO NÚMERO SEIS. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, la autorización para asignar el nombre de "Don Chevo Arizpe" al tanque de almacenamiento para un millón de litros de agua construido en un terreno donado por la familia Arizpe Cepeda y de esa manera otorgar el agradecimiento por el apoyo a la comunidad Sabinense. Interviene el Presidente Municipal C.P. Cuauhtémoc Rodríguez Villarreal para declarar que es una situación justa, si dono el terreno la familia hay que hacer el reconocimiento a esa acción; se pone a consideración y dicho punto es aprobado por **UNANIMIDAD**.

PUNTO NÚMERO SIETE. Se pone a consideración del Republicano Ayuntamiento de Sabinas Coahuila de Zaragoza, la solicitud del Lic. Alejandro Mendoza Quintanilla Director de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas del Ayuntamiento de Sabinas para el cambio de uso de suelo a favor de la **CIA. BENEFICIOS CARBONEROS A.J. S.A. DE C.V.** correspondiente a un predio ubicado al norte de Sabinas, actualmente el uso de suelo corresponde a uso forestal y una superficie de 10 hectáreas; la dirección al revisar no encuentra inconveniente



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

Ivan R. Alvarez

Claudia A.

Gobierno Municipal de Sabinas Coahuila de Zaragoza

"2021, año del reconocimiento al trabajo del personal de salud por su lucha contra el COVID-19"

ACTA 67

para otorgar dicho uso de suelo **de industria mediana y pesada (I-P)**. Interviene el Presidente Municipal C.P. Cuauhtémoc Rodríguez Villarreal para señalar que no se va a realizar un tajo, el objeto es utilizar el terreno como patio y colocar ahí maquinaria y producto extraído, es una norma que le solicitan a la empresa y que no detecta problema. Se pone a consideración el punto y es aprobado por **UNANIMIDAD**

El Secretario del Ayuntamiento el Profr. Víctor Manuel Campos Peña toma la palabra para declarar abierto el punto de **ASUNTOS GENERALES**, y replantea el festejo del 23 de mayo "Día del Estudiante" con el acuerdo de informar al Republicano Ayuntamiento la fecha y lugar en que se llevara a cabo de manera virtual dicho evento. Dicho punto se pone a consideración y es aprobado por **UNANIMIDAD**. Se continúa con los asuntos generales y solicita a quien desee intervenir y al ya no existir intervención alguna se señala que, concluidos los puntos del orden del día de esta sesión virtual, toma la palabra el Presidente Municipal C.P. Cuauhtémoc Rodríguez Villarreal, para Clausurar esta sexagésima séptima Sesión de Cabildo consecutiva, siendo las 11:38 horas del día 24 de mayo del año 2021, siendo válidos los acuerdos tomados, firmando para debida constancia los que en ella intervinieron.

C.P. CUAUHTÉMOC RODRÍGUEZ VILLARREAL
PRESIDENTE MUNICIPAL

PROFR. VÍCTOR MANUEL CAMPOS PEÑA
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

C. KARINA ANABEL GONZÁLEZ GARZA
SÍNDICO DE MAYORÍA

C. MARÍA DEL CARMEN CAMPOS ESQUIVEL
SÍNDICO DE MINORÍA



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

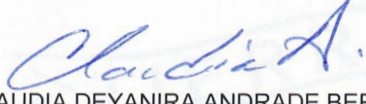
Gobierno Municipal de Sabinas Coahuila de Zaragoza

"2021, año del reconocimiento al trabajo del personal de salud por su lucha contra el COVID-19"

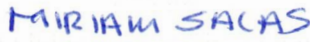
ACTA 67



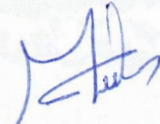
C. PEDRO ARMANDO PÉREZ GRAJALES
PRIMER REGIDOR




C. CLAUDIA DEYANIRA ANDRADE BERNAL
SEGUNDO REGIDOR



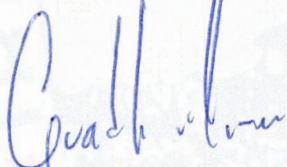
C. MIRIAM GUADALUPE SALAS DE LA ROSA
CUARTO REGIDOR




C. GERARDO FRANCISCO GUTIÉRREZ RANGEL
QUINTO REGIDOR



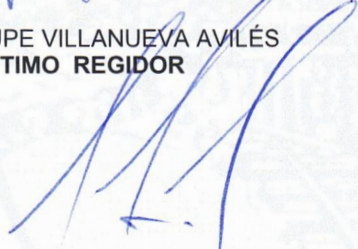
C. ELIZABETH DE HOYOS YUTANI
SEXTO REGIDOR



C. GUADALUPE VILLANUEVA AVILÉS
SÉPTIMO REGIDOR




C. JUAN JAIME AYALA RODRÍGUEZ
NOVENO REGIDOR



C. JOSÉ JALIL MUSSA AGUIRRE
DÉCIMO REGIDOR




C. ELIDA DE JESÚS MORENO RAMOS
DÉCIMO PRIMER REGIDOR



C. PEDRO JESÚS AGUIRRE CÁRDENAS
DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR



C. EDITH MALDONADO GONZÁLEZ
DÉCIMO TERCER REGIDOR



C. IVAN ROLANDO ALEMÁN RAMÍREZ
DÉCIMO QUINTO REGIDOR




Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

3

INGRESOS ABRIL 2021

INGRESOS	ABRIL
IMPUESTOS	\$ 723,872.84
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ 0.00
DERECHOS	\$ 1,883,053.02
PRODUCTOS	\$ 13,585.63
APROVECHAMIENTOS	\$ 24,474.54
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 13,564,818.13
INGRESOS EXTRAORDINARIOS	\$ 0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$ 0.00
SUMA TOTAL DE INGRESOS	\$ 16,209,804.16




Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

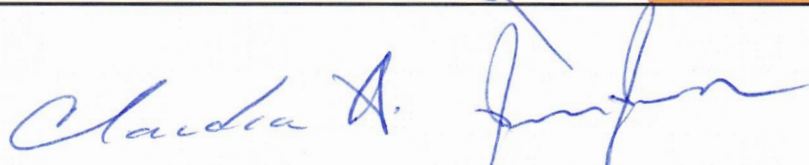
4

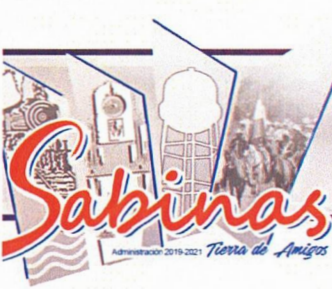
EGRESOS ABRIL 2021

EGRESOS	ABRIL
SERVICIOS PERSONALES	\$5,754,967.72
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$ 1,243,661.42
SERVICIOS GENERALES	\$ 2,246,535.02
TRANSFERENCIAS	\$ 2,670,713.20
BIENES MUEBLES, INMUEBLES, INTANGIBLES	\$ 34,316.79
INVERSION PUBLICA	\$ 1,391,265.98
CAPITAL E INTERESES DE LA DEUDA	\$ 589,930.42
SUMA	\$ 13,931,390.55



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza


 Claudia A. Jimenez
 Juan R. Alencar R.



Planeación, Urbanismo Obras Públicas

**PROFR. VICTOR MANUEL CAMPOS PEÑA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE SABINAS COAHUILA DE ZARAGOZA**

Sabinas, Coahuila a 18 de Mayo del 2021
OFICIO- OP/491
Asunto.- el que se indica

PUNTO PARA CONSIDERACION EN LA PROXIMA JUNTA DE CABILDO

Mediante el presente solicito a Ud. se someta a consideración del honorable cabildo en su próxima reunión, la propuesta de inversión 2021 del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal. (FAISM).

Sin más que agregar me despido de usted enviándole un cordial saludo.

LIC. ALEJANDRO MENDOZA QUINTANILLA

DIRECTOR DE PLANEACION, URBANISMO Y OBRAS PÚBLICAS

Independencia Núm. 117 Col. Centro Tel. 861 61 83 900
Sabinas Coahuila, México.

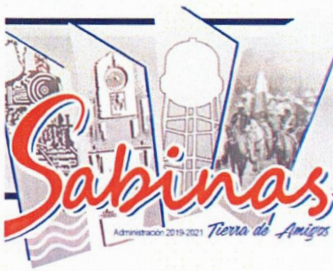


**DIRECCIÓN DE
PLANEACIÓN, URBANISMO
Y OBRAS PÚBLICAS**



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza





Planeación, Urbanismo Obras Publicas

PROFR. VICTOR MANUEL CAMPOS PEÑA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE SABINAS COAHUILA DE ZARAGOZA

Sabinas, Coahuila, a 19 de Mayo del 2021
OFICIO- OP/98
Asunto.- el que se indica

En referencia a un predio ubicado al noreste de Sabinas donde se esta construyendo un tanque de almacenamiento para 1 millón de litros de agua, predio que fue donado por la familia Arizpe Cepeda al municipio de Sabinas, favor poner a consideración del honorable cabildo en su próxima reunión la solicitud de los donantes para que a la pila o tanque se le otorgue el nombre de **"Don Chevo Arizpe"** en agradecimiento por su apoyo a la comunidad sabinense.

Sin más que agregar aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

LIC. ALEJANDRO MENDOZA QUINTANILLA

Director de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas



DIRECCIÓN DE
PLANEACIÓN, URBANISMO
Y OBRAS PÚBLICAS



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

Iran Aleman 2021

Claudia A.

MICHAEL S

Victor

Miguel

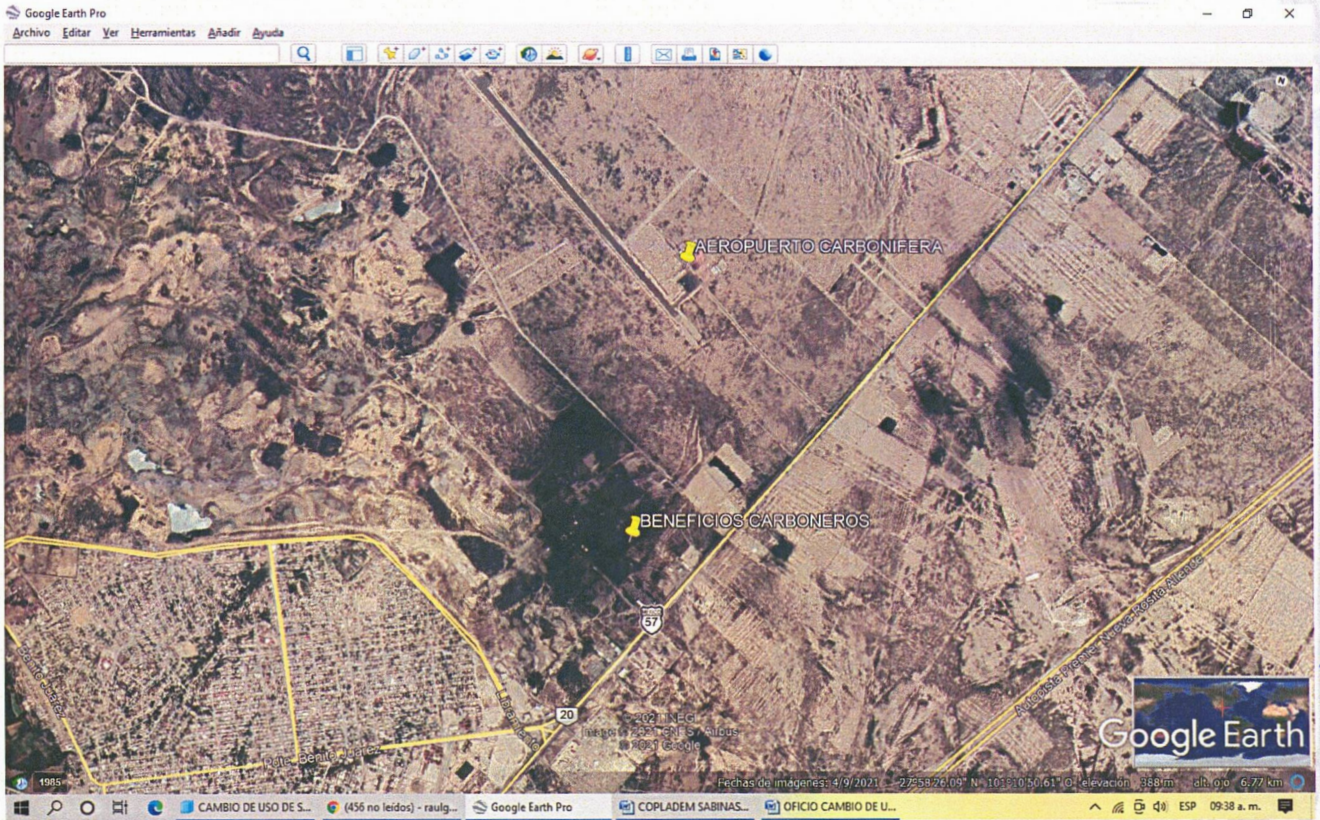
4

#

Camacho



Planeación, Urbanismo Obras Publicas



MIRIAM SALAS

[Handwritten signatures]



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PROFR. VICTOR MANUEL CAMPOS PEÑA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE SABINAS COAHUILA DE ZARAGOZA

Sabinas, Coahuila, a 19 de Mayo del 2021
OFICIO- OP/94
Asunto - el que se indica

En referencia a la solicitud de cambio de suelo presentada por la **CIA.BENEFICIOS CARBONEROS A.J. S.A DE C.V**, correspondiente a un predio ubicado al norte de Sabinas Coahuila, el cual cuenta actualmente con uso de suelo forestal y una superficie de 10 hectáreas, le informo a Ud. que esta dirección, posterior a revisar detalles, no ve inconveniente en validar a favor la solicitud de cambio de uso de suelo del vigente, al de **Industria Mediana y Pesada (I-P)**

Por lo anterior me dirijo a Ud. Para que la solicitud antes mencionada sea puesta a consideración del H. Cabildo para su revisión y en su caso aprobación.

Sin más que agregar aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

LIC. ALEJANDRO MENDOZA QUINTANILLA

Director de Planeación, Urbanismo y Obras Publicas



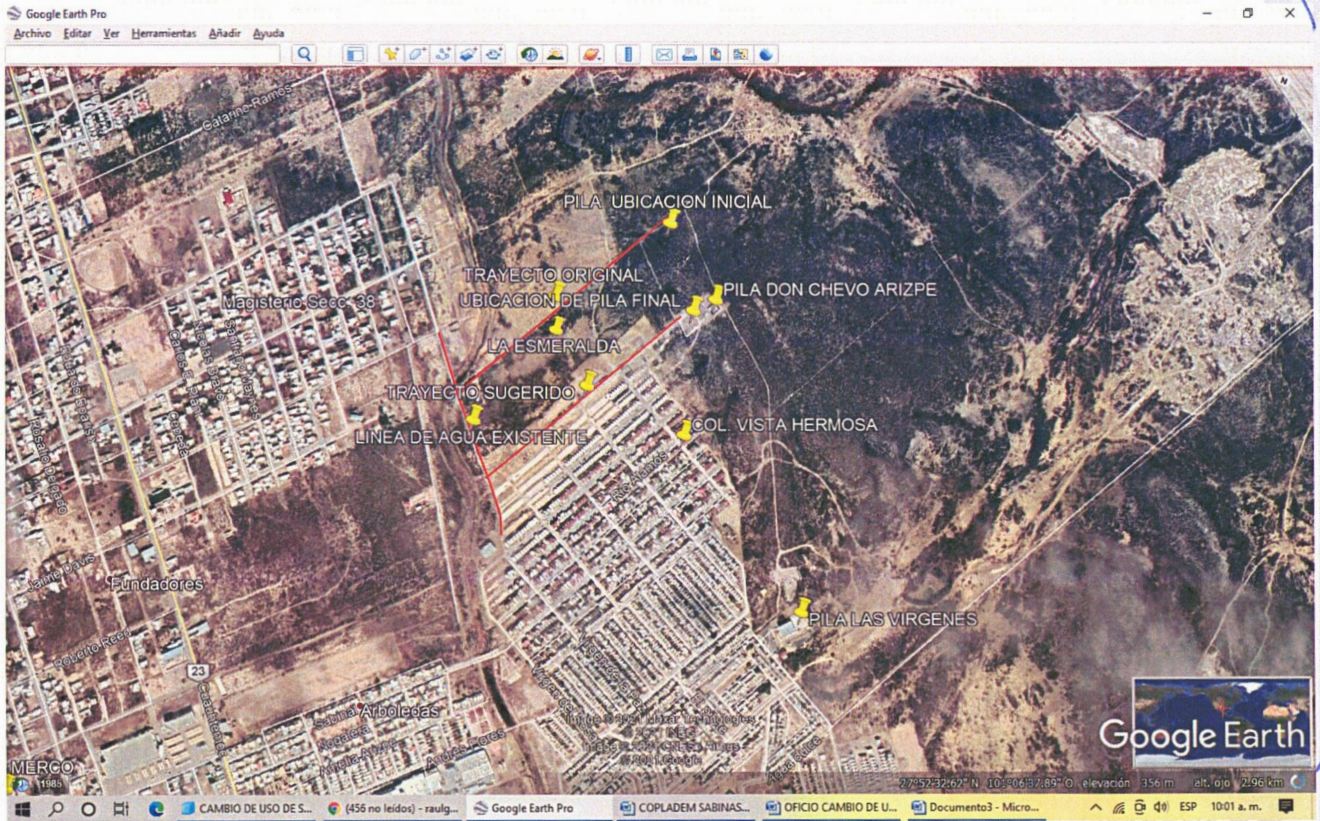
DIRECCIÓN DE
PLANEACIÓN, URBANISMO
Y OBRAS PÚBLICAS



SABINAS COAHUILA



Planeación, Urbanismo Obras Publicas



[Handwritten signatures and notes in blue ink]

MIRIAM SERRANO

Claudia A.

Luis R. Aleman Rmz.

[Large circular watermark: GOBIERNO MUNICIPAL SABINAS COAHUILA DE ZARAGOZA]



Gobierno Municipal
Sabinas, Coahuila de Zaragoza